Het Klooster

REEUWIJK

8 appartementen voor senioren

Welkom in Het Klooster

In het hart van Reeuwijk-Dorp vormt zich een bijzonder sociaal project. Gelegen tussen kerk, restaurant en zalencentrum - tussen de geuren van vroeger en de geluiden van nu - ontstaat een Thuishuis voor alleenstaande senioren met wortels in Reeuwijk. Een voormalig klooster dat met veel liefde is omgevormd tot een modern appartementencomplex, waar bewoners prettig, zelfstandig en toch samen kunnen wonen.

Het Klooster Reeuwijk krijgt bovendien een belangrijke plaats in de gemeenschap. Het wordt een plek van ontmoeting voor de ouderen op het dorp. Met een speciale ontmoetingsruimte en wekelijkse activiteiten staat het gebouw niet alleen letterlijk, maar ook figuurlijk midden in de actieve dorpskern.

Wij zijn enorm trots op dit project en iedereen die heeft geholpen om dit voor elkaar te krijgen. Dankzij de vele vrijwilligers en donateurs is dit thuishuis echt een project van de gemeenschap geworden. Het laat zien dat de ouderwetse saamhorigheid nog altijd in Reeuwijk aanwezig is.

Welkom in Het Klooster!
Stichting Monumentaal Erfgoed Reeuwijk

Reeuwijk-Dorp

Het Klooster Reeuwijk bevindt zich in het voormalige klooster en rijksmonument midden in Reeuwijk-Dorp. Het pand ligt tussen de Petrus & Pauluskerk, Gasterij Vergeer en zalencentrum Amicitia – allemaal bekende namen voor de Reeuwijker.

Reeuwijk-Dorp is een hechte gemeenschap. De circa 2000 inwoners verzamelen zich in verenigingen zoals RVC'33 en de Reedeurpenarren, vieren feest in Dorpshuis De Kaag of wandelen over het Landje van Dirk. Het sociale leven speelt zich ook af in en om de twee kerken in het dorp. Ze zitten niet elk weekend vol, maar vergis je niet: bij rouwen en trouwen is iedereen er voor elkaar. Het Klooster bevindt zich midden in deze dorpse levendigheid van natuurgenieters, kerkgangers en vrolijke horecagasten.

Reeuwijk-Dorp is bovendien goed bereikbaar vanaf de N207 en A12 en er is ook een verbinding met het openbaar vervoer. In het nabijgelegen Reeuwijk-Brug (3 km) bevinden zich winkels voor levensmiddelen, een huisarts en andere maatschappelijke voorzieningen. Voor de grotere winkelbehoefte of een gezellig uitje ligt ook de binnenstad van Gouda op steenworp afstand.

Het Thuishuis-concept

Het Klooster Reeuwijk is een Thuishuis, een speciale woonvorm voor senioren (55+) gericht op ontmoeting en samenredzaamheid. Bedenker Jan Ruyten liet zich inspireren door een idee van zijn vader en besloot dat hij niemand in eenzaamheid oud wil laten worden.

In een Thuishuis leef je zelfstandig, maar ook samen met leeftijdsgenoten. De bewoners zijn verbonden met de lokale gemeenschap, in dit geval Reeuwijk-Dorp of de directe omgeving. Ze hebben er bij voorkeur gewoond, kennen de cultuur en voelen zich er thuis. Uitgangspunt is dat zij tot het einde in het Thuishuis blijven wonen.

Een Thuishuis is er bovendien niet alleen voor de bewoners, maar ook voor andere senioren uit het dorp. Er vinden regelmatig bijeenkomsten plaats in een speciale ontmoetingsruimte, de serre, waar ook op doordeweekse dagen bezoekers welkom zijn om samen te lezen, te kletsen of hun hobby uit te voeren.

Het Klooster Reeuwijk is onderdeel van een groeiend aantal Thuishuis-projecten in Nederland. In de landelijke stichting Thuis in Welzijn (www.thuishuis.org) worden kennis en ervaring tussen de verschillende projecten uitgewisseld. De activiteiten in Het Klooster worden georganiseerd door de vrijwilligers en betaalde coördinator van lokale stichting Thuishuis Reeuwijk.

Als Thuishuis biedt Het Klooster een fijne, eigen plek in een gezamenlijk huis midden in de gemeenschap.

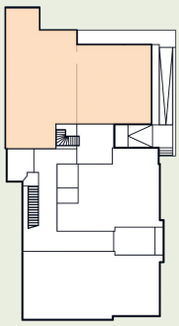
Thuishuis

Reeuwijk

Hier kun je op een gezellige manier samen oud worden

Jan Ruyten, bedenker van het Thuishuis-concept:

> *‘Eenzaamheid wordt wel de ergste kwaal van onze tijd genoemd. Ik heb het veel zien gebeuren in mijn werk in de zorg. En ik dacht: “Dat moet anders kunnen.” Mijn vader droomde ooit van een groot huis waarin iedereen zijn eigen kamer zou krijgen, en waar zij dan samen hun eigen lekkere luie stoel in de huiskamer konden zetten om op een gezellige manier samen oud te worden. Dat idee is blijven hangen en uitgegroeid tot het Thuishuis.’*



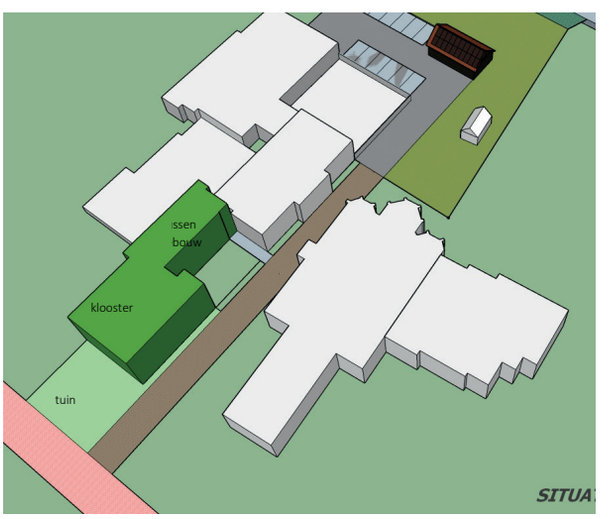
Woonkamer & Serre

De woonkamer en serre zijn de plekken om bij elkaar te komen en samen te hobbyen, een verjaardag te vieren of gewoon tv te kijken.
De woonkamer is voor de bewoners van Het Klooster. Zij kunnen elkaar hier opzoeken om samen te koken, te kletsen en te ontspannen. De serre is de ontmoetingsruimte, waar overdag ook senioren van buiten langs kunnen komen. Stichting Thuishuis Reeuwijk organiseert hier haar bijeenkomsten.

Senioren uit Reeuwijk komen samen in de serre van Het Klooster

Bewoners vinden elkaar in de gedeelde woonkamer

Plattegronden zijn niet op schaal

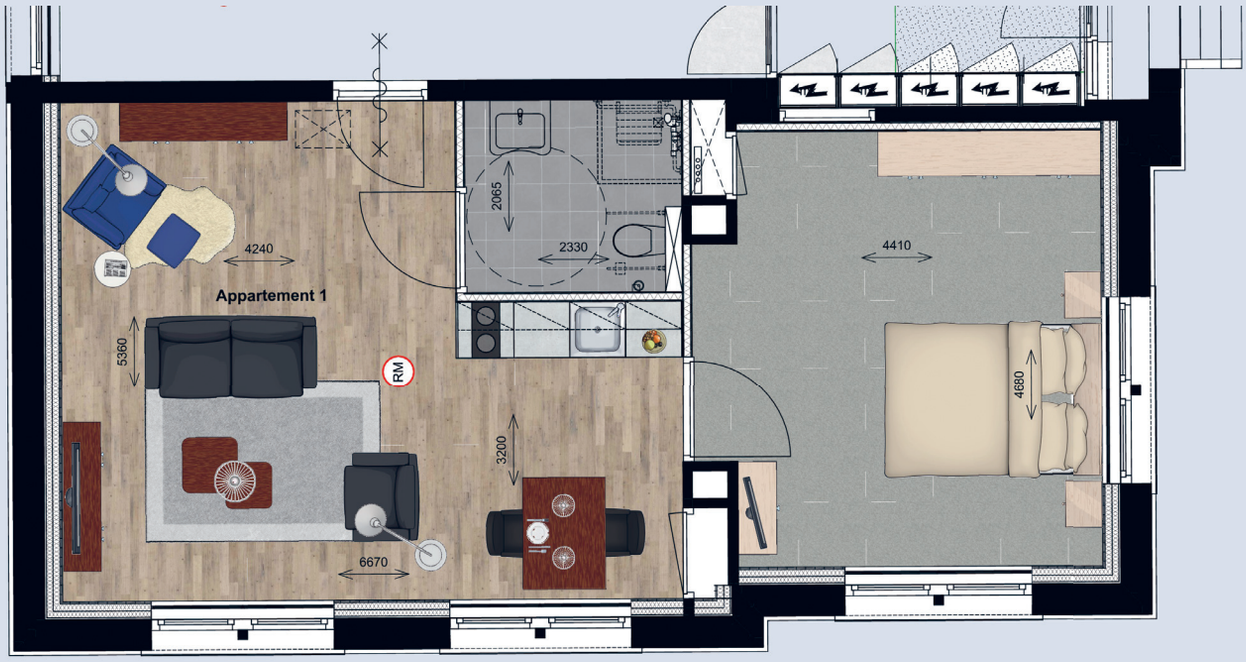


Historie

Het gebouw is in het begin van de twintigste eeuw neergezet onder pastoor Hakkeling van de naastgelegen Petrus & Pauluskerk. De rooms-katholieke gemeenschap bloeide op in deze tijd, waardoor er behoefte kwam aan een klooster met een school. In mei 1913 werd het schoolgebouw met klooster aanbesteed en op 31 december werd de school al ingewijd.

Het klooster is gebouwd naar een ontwerp van architect J. Heemskerk. Op de begane grond bevonden zich oorspronkelijk de spreekkamer, refters, een kantoorruimte en de keuken. Op de eerste verdieping bevond zich een kapel, enkele kamers en de ziekenkamer. De school en het klooster werden met een tussenlid aan elkaar verbonden. Daar sliepen en studeerden de kostschoolmeisjes. Onder de kap bevonden zich ten slotte de slaapzalen van de zusters.

Het Klooster Reeuwijk is een rijksmonument en een beeldbepalend pand in het centrum van Reeuwijk-Dorp. De renovatie heeft de indeling nauwelijks veranderd. De prachtige buitenkant met rode bakstenen en art nouveau-elementen is origineel.



Appartement 26 A

26 A bevindt zich op de begane grond, op de plaats van de voormalige refter en spreekkamer van het klooster. Het appartement ligt naast de oude, monumentale hoofdingang. Vanuit de slaapkamer kijkt men naar het oosten uit over het kerkplein en de Dorpsweg. De woonkamer heeft twee grote ramen op het zuiden met uitzicht over de Dorpsweg.

Begane grond

Afmetingen

Woonkamer:	31 m²
Slaapkamer:	21 m²
Badkamer:	5 m²
Totaal oppervlak:	57 m²

Voorzieningen

Appartement is voorzien van vloerbedekking en gordijnen; badkamer met antislipvloer, wastafel, toilet en douche; pantry in de woonkamer.

Appartement 26 B

26 B bevindt zich op de begane grond, op de plaats van de voormalige keuken (boven de kelder) en spreekkamer van het klooster. Het appartement ligt naast de oude, monumentale hoofdingang. Vanuit de slaapkamer kijkt men uit op de serre en hoofdingang. De slaapkamer heeft een oude schouw. De woonkamer geeft via twee grote ramen op het oosten uitzicht over het kerkplein. Het appartement heeft een interne hal en verschillende vast ingebouwde kasten.

Begane grond

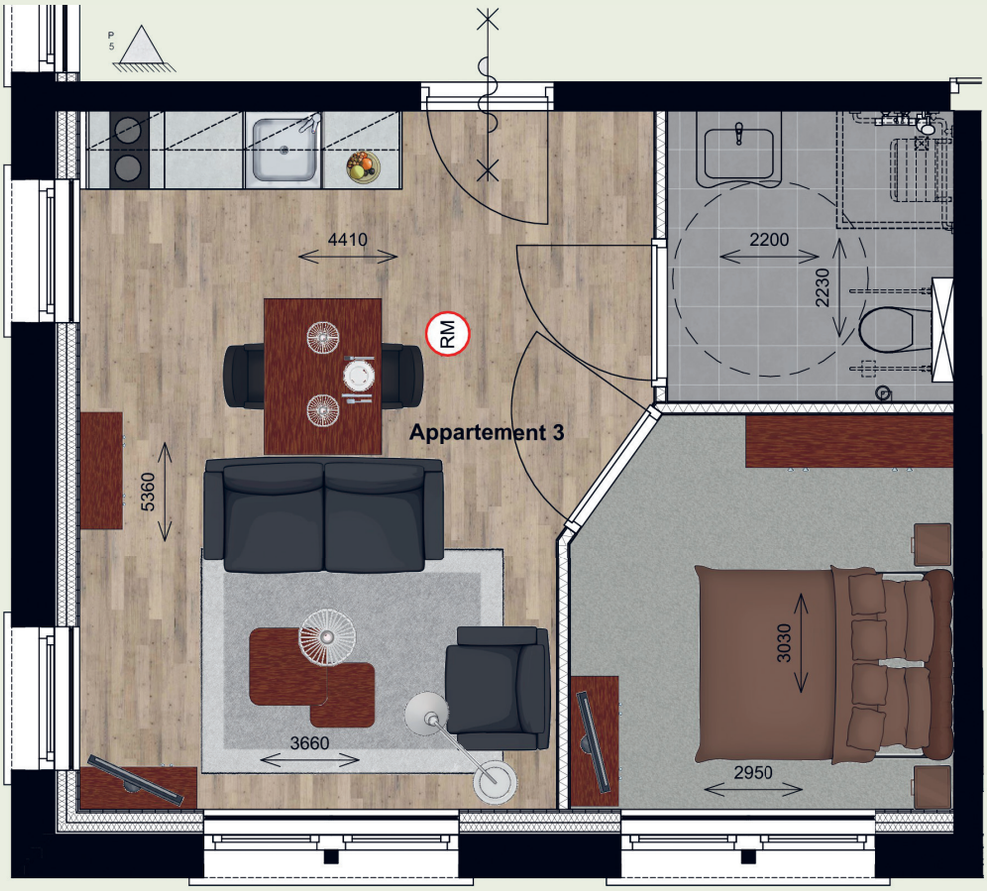
Afmetingen

Woonkamer:	25 m²
Slaapkamer:	7 m²
Badkamer:	5 m²
Hal:	5 m²
Totaal oppervlak:	43 m²

Voorzieningen

Appartement is voorzien van vloerbedekking en gordijnen; badkamer met antislipvloer, wastafel, toilet en douche; pantry in de woonkamer.

Plattegronden zijn niet op schaal



Appartement 26 C

26 C bevindt zich op de eerste verdieping op de plaats van de voormalige kapel. Vanuit de slaapkamer kijkt men naar het zuiden op de Dorpsweg. De woonkamer heeft een groot raam op het zuiden met uitzicht op de Dorpsweg en twee ramen op het westen met uitzicht op het centrale kruispunt van Reeuwijk Dorp.

1e verdieping

Afmetingen

Woonkamer:	22 m²
Slaapkamer:	9 m²
Badkamer:	5 m²
Totaal oppervlak:	36 m²

Voorzieningen

Appartement is voorzien van vloerbedekking en gordijnen; badkamer met antislipvloer, wastafel, toilet en douche; pantry in de woonkamer.

Plattegronden zijn niet op schaal

Appartement 26 D

26 D bevindt zich op de eerste verdieping op de plaats van de voormalige ziekenkamer, sacristie en logeerkamer. Het appartement ligt boven de oude monumentale hoofdingang en heeft een terras boven de erker aan de noordzijde van het gebouw. Vanuit de slaapkamer kijkt men uit op het groene dak van de serre, de hoofdingang aan de noordzijde en via een groot raam op het kerkplein. De slaapkamer heeft een oude schouw. De woonkamer geeft via twee grote ramen op het oosten uitzicht over het kerkplein en de Dorpsweg. De badkamer bevindt zich boven de oude hoofdingang en geeft uitzicht over het kerkplein. Het appartement heeft een interne hal en verschillende vast ingebouwde kasten.

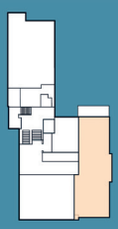
Afmetingen

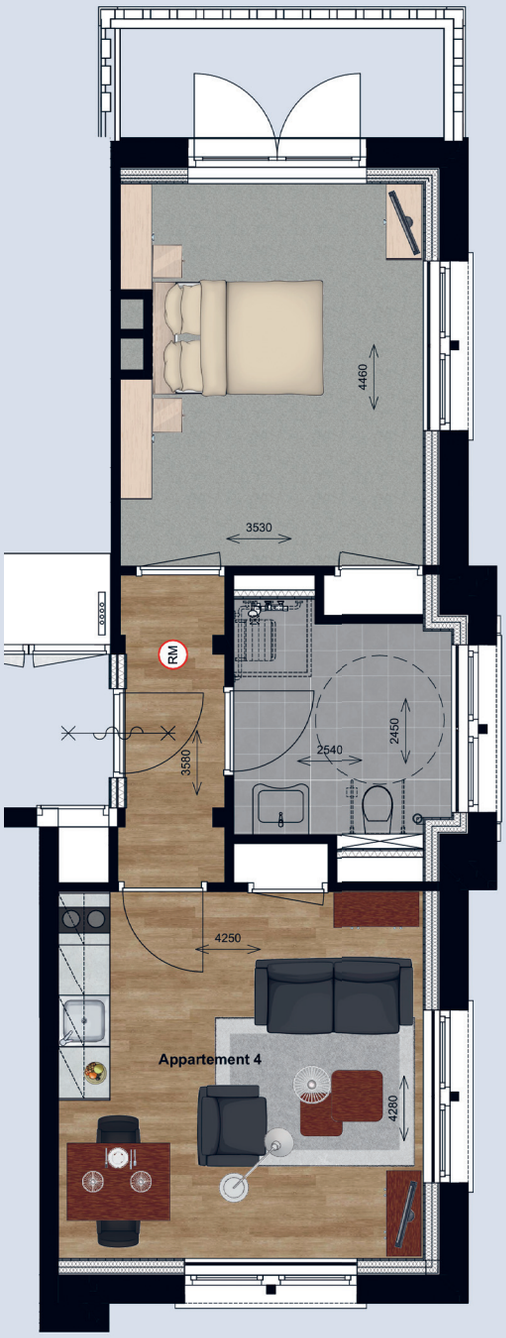
Woonkamer:	19 m²
Slaapkamer:	15 m²
Badkamer:	6 m²
Hal:	10 m²
Totaal oppervlak:	50 m²

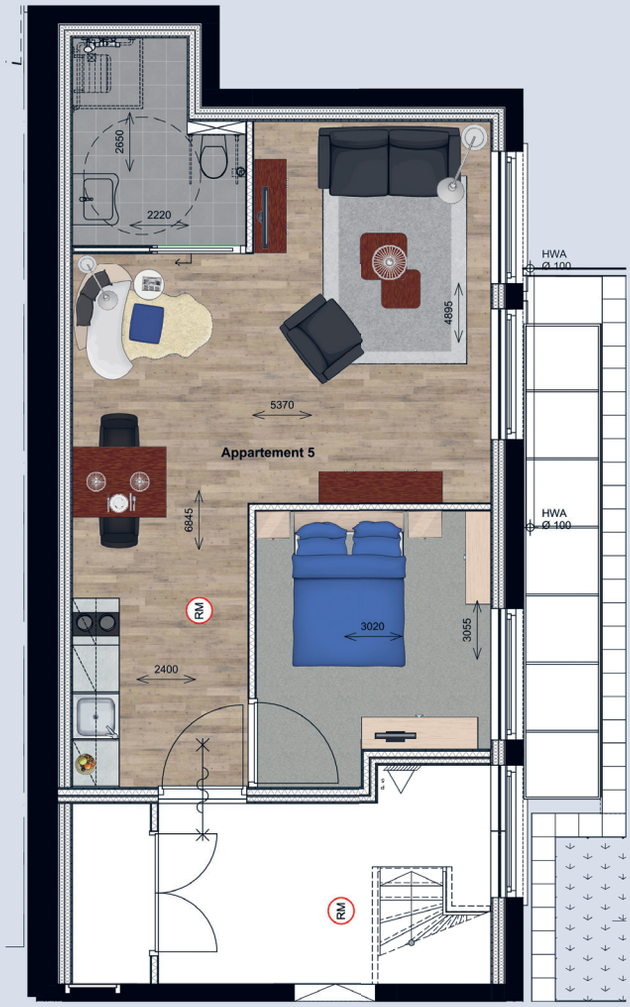
Voorzieningen

Appartement is voorzien van vloerbedekking en gordijnen; badkamer met antislipvloer, wastafel, toilet en douche; pantry in de woonkamer.

1e verdieping







Appartement 26 E

26 E bevindt zich op de eerste verdieping van het tussenlid tussen het klooster en de voormalige school op de plaats van de refter en een klaslokaal. Vanuit de slaapkamer kijkt men naar het oosten op het kerkplein. De woonkamer heeft twee grote ramen, ook met uitzicht op het oosten over het kerkplein en over het groene dak van de serre/hoofingang.

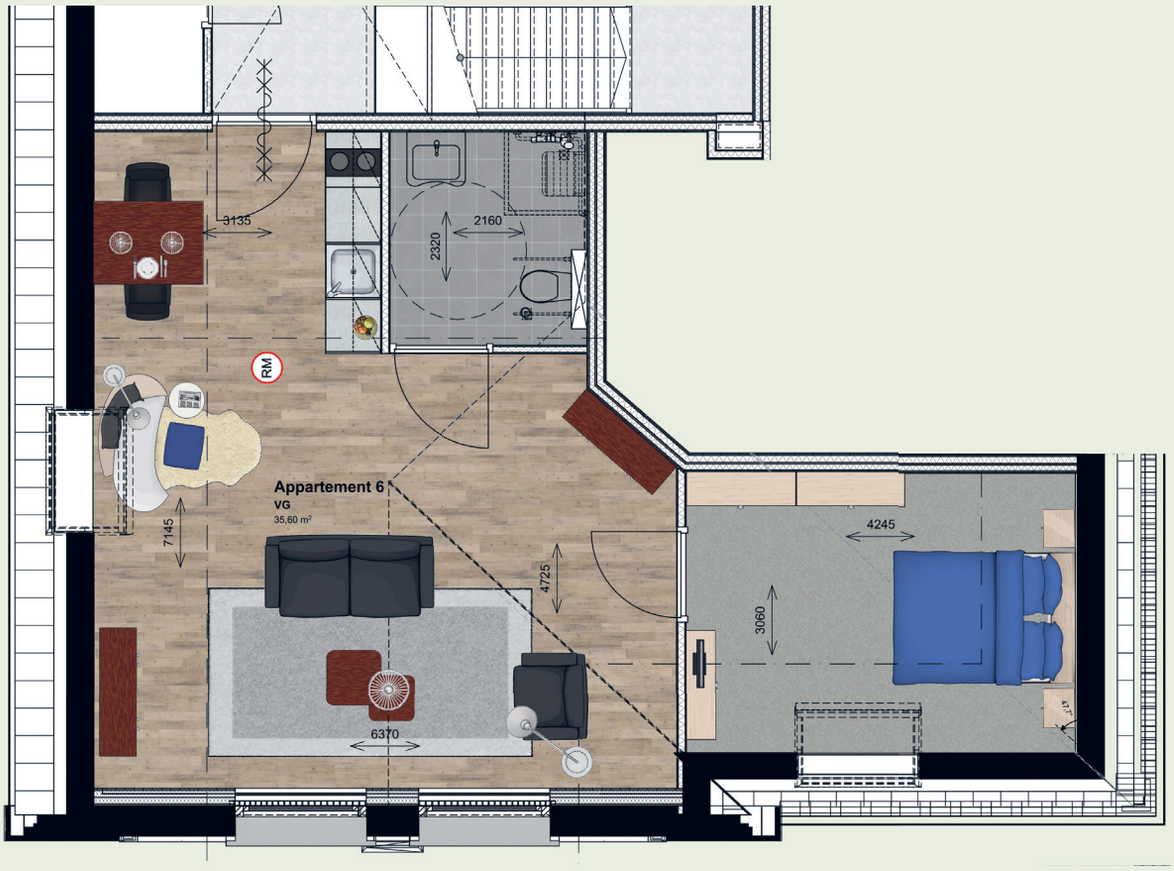
1e verdieping

Afmetingen

Woonkamer:	36 m²
Slaapkamer:	9 m²
Badkamer:	5 m²
Totaal oppervlak:	50 m²

Voorzieningen

Appartement is voorzien van vloerbedekking en gordijnen; badkamer met antislipvloer, wastafel, toilet en douche; pantry in de woonkamer.



Appartement 26 F

26 F bevindt zich op de zolder van het klooster op de plaats van de voormalige mangel- en droogzolder en een slaapzaal. Vanuit de slaapkamer kijkt men vanuit een dakraam naar het oosten op het kerkplein. Vanuit de woonkamer kijkt men naar het zuiden uit over Reeuwijk-Dorp richting Gouda en Waddinxveen.

2e verdieping

Afmetingen

Woonkamer:	35 m²
Slaapkamer:	14 m²
Badkamer:	5 m²
Totaal oppervlak:	54 m²

Voorzieningen

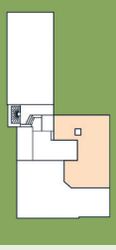
Appartement is voorzien van vloerbedekking en gordijnen; badkamer met antislipvloer, wastafel, toilet en douche; pantry in de woonkamer.

Plattegronden zijn niet op schaal

Appartement 26 G

26 G bevindt zich op de zolder van het klooster op de plaats van de voormalige slaapzalen. Vanuit de slaapkamer kijkt men door een groot raam op het noorden naar de school. De woonkamer geeft hetzelfde uitzicht plus een blik op de kerk via een dakraam en op het oosten over het kerkplein naar Reeuwijk-Brug en Gouda via mooie vensters.

2e verdieping



Afmetingen

Woonkamer:	34 m²
Slaapkamer:	8 m²
Badkamer:	6 m²
Totaal oppervlak:	48 m²

Voorzieningen

Appartement is voorzien van vloerbedekking en gordijnen; badkamer met antislipvloer, wastafel, toilet en douche; pantry in de woonkamer.

Plattegronden zijn niet op schaal

Appartement 26 H

26 H bevindt zich op de zolder van het tussenlid tussen het klooster en de voormalige school op de plaats van de voormalige slaapzaal. In de zolder is de typische structuur van de kapconstructie zichtbaar gebleven, waarbij de borstwering tot 1,2 meter boven de vloer reikt. Twee grote dakkapellen zorgen voor veel daglicht en uitzicht op het kerkplein.

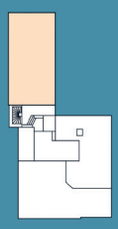
Afmetingen

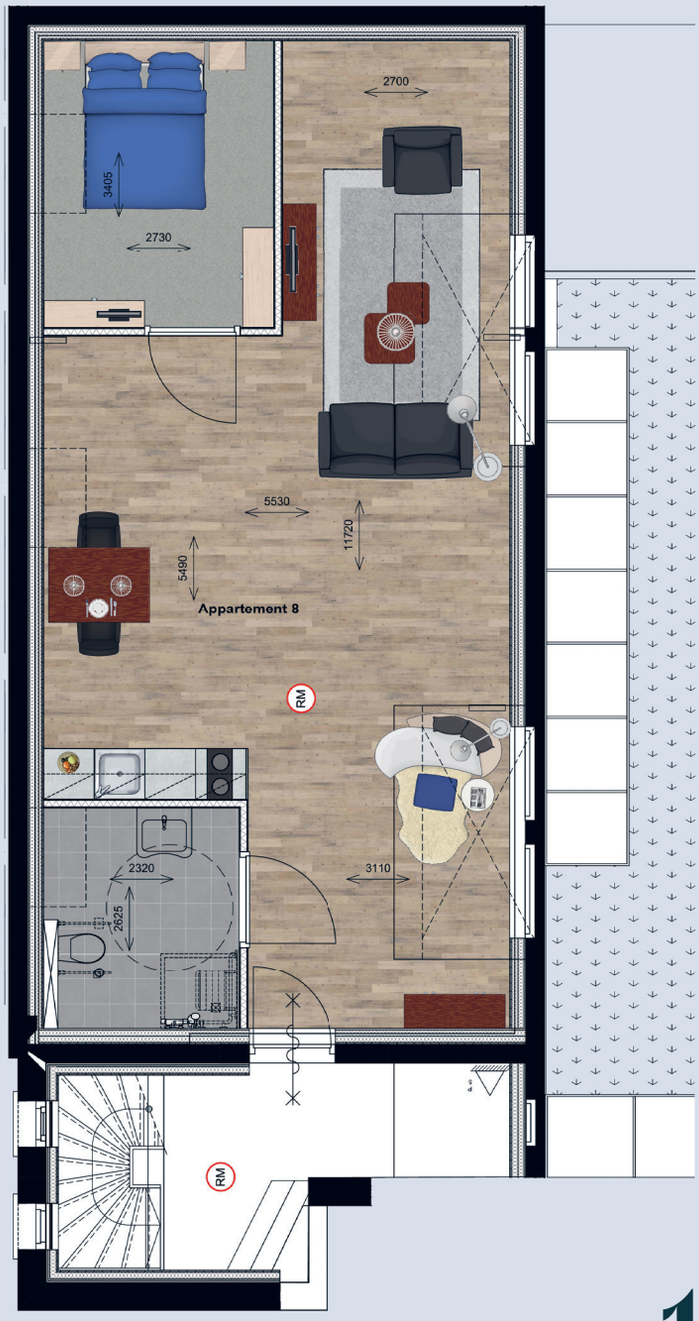
Woonkamer:	48 m²
Slaapkamer:	10 m²
Badkamer:	6 m²
Totaal oppervlak:	64 m²

Voorzieningen

Appartement is voorzien van vloerbedekking en gordijnen; badkamer met antislipvloer, wastafel, toilet en douche; pantry in de woonkamer.

2e verdieping





Tussen de geuren van vroeger en de geluiden van nu

Praktische informatie

Het Klooster Reeuwijk wordt medio 2024 opgeleverd. Het complex bestaat uit acht verschillende appartementen, vier gezamenlijke ruimtes en een hobbytuin. Het gehele pand is rolstoeltoegankelijk en er is een lift aanwezig.

Elke bewoner heeft een eigen appartement (ca. 40-50 m²) met woonkamer, pantry, slaapkamer, badkamer en parkeerplaats. Daarnaast is er een gedeelde woonkamer, keuken, wasruimte, logeerkamer, buitenpandse hobbyruimte met veranda en een hobbytuin. In de keuken is ruimte om met drie personen tegelijk te koken. In de kelder staan twee wasmachines en twee drogers. In de buitenberging is plaats voor fietsen. De ontmoetingsruimte (serre) wordt voorzien van een ruime leestafel, zithoek en een kleine pantry met koffiezetapparaat en waterkoker.

Het gebouw heeft energielabel A+. Een warmtepomp verwarmt het pand met bodemwarmte via vloerverwarming en er liggen zonnepanelen op de buitenberging en boven het parkeerterrein.

De appartementen worden gestoffeerd opgeleverd; de keuze voor vloer en gordijnen ligt vast. De bewoners tekenen een huurcontract bij stichting Monumentaal Erfgoed Reeuwijk. Zeker drie van de acht appartementen komen in aanmerking voor huurtoeslag. Mogelijk gaat dit voor nog drie andere appartementen gelden, wanneer het wetsvoorstel voor nieuwe regulering van de huurmarkt wordt aangenomen (naar verwachting per 1 januari 2024). Naast de huur-, energie- en servicekosten wordt een vergoeding gevraagd voor de aanwezige stoffering (gordijnen en vloerbedekking) en wordt de huurwaarde van de algemene voorzieningen doorberekend.

Het Klooster

REEUWIJK

www.stichtingmonumentaalerfgoedreeuwijk.nl/hetklooster